

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
ОПШТИНА НОВИ ГРАД  
Начелник општине  
Привредни савјет

Датум: 23.12.2019. године

**З А П И С Н И К**

Осма сједница Привредног савјета општине Нови Град одржана је 23.12.2019. године у сали бр. 5 Општинске управе општине Нови Град, с почетком у 10:00 часова.

Од чланова Привредног савјета присутни су: Дамир Шевић – Начелник одјељења за привреду и пољопривреду; Игор Цвјетојевић – Р.Ј.“Електродистрибуција“ Нови Град; Бојан Плавшић – „Падрино БП“ д.о.о.; Гордана Вујановић – ЈУ СШЦ „Ђуро Радмановић“ Нови Град; Данко Војновић – КП „Комус“ а.д.; Мира Лазић – „Сана - Елвис“ а.д. Сводна; Дарко Сузић – д.о.о. „Графоновум“; Младен Шицар – КП „Водовод и канализација“ а.д. Нови Град; Дражен Гачић – д.о.о. „Гајић Interсop“; Рефик Хусеинбашић – „Сани Глобал“; Слободан Савановић – „Саванели“ Нови Град; Сенић Мирко „Унаметал пласт“ д.о.о.

Од представника Општинске управе Општине Нови Град присутни су: Бојан Лукач – Замјеник начелника општине; Весна Ђукановић – Самостални стручни сарадник за стратешко планирање, интеграције и сарадњу, Мирко Ковачевић – Шеф одејка за буџет и финансије, Зоран Мијатовић – Начелник одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове, Тадић Дијана – Виши стручни сарадник за инвестиције.

Сједници не присуствују Предсједник Савјета Мирослав Дрљача и Потпресједник Савјета Сава Стјепановић, који пресједавају сједницама Привредног савјета, у складу са чланом 3. Пословника о раду Привредног савјета општине Нови Град (Сл.гласник општине Нови Град бр.11/18).

Чланови Привредног савјета су се акламацијом сложили, због одсуства Предсједника и Потпресједника Привредног савјета, да сједницом пресједава Дамир Шевић, члан Привредног савјета и Начелник одјељења за привреду и пољопривреду Општинске управе Нови Град.

Потом је сједницу отворио Дамир Шевић - Начелник одјељења за привреду и пољопривреду. Констатовано је да сједници присуствује 12 чланова Привредног савјета, чиме је испуњен кворум за пуноправно одлучивање, те је предложен следећи Дневни ред:

1. Усвајање Записника са претходне сједнице;
2. Извјештај о реализацији Закључака са претходне сједнице;
3. Разматрање и давање мишљења на Приједлог буџета општине Нови Град за 2020. годину;

4. Приједлог Одлуке о утврђивању пореске стопе за опорезивање непокретности на подручју општине Нови Град за 2020. годину;
5. Приједлог Одлуке о висини вриједности непокретности на подручју општине Нови Град за потребе утврђивања пореза на непокретности у 2020. години;
6. Приједлог Одлуке о утврђивању основице за обрачун ренте за 2020. годину;
7. Приједлог Одлуке о ослобађању плаћања пореза на непокретности за обављање дефицитарне производно-занатске дјелатности на подручју општине Нови Град за 2020. годину;
8. Остала питања

Предложени Дневни ред је једногласно усвојен.

АД – 1

**Дамир Шивић** - Начелник одјељења за привреду и пољопривреду, дао је Записник са претходне сједнице на разматрање и отворио дискусију.

С обзиром да није било пријављених за дискусију по овој тачки дневног реда, Записник је стављен на гласање.

Након пребројавања гласова констатовано је да је Записник са претходне сједнице једногласно усвојен.

АД – 2

**Дамир Шивић** - Начелник одјељења за привреду и пољопривреду, информисао је присутне о реализацији закључака са претходне сједнице Привредног савјета, те додао да је Правилником о условима и начину кориштења подстицајних средстава за запошљавање, омогућено привредницима који су запослили одрђен број лица у текућој години да остваре подстицај кроз увођење нових технологија и куповину нових машина. Како није било пријављених за дискусију Закључци са претходне сједнице су једногласно усвојени.

АД - 3

**Мирко Ковачевић** – Шеф одсјека за буџет и финансије, истакао је да су Приједлогом буџета Општине Нови Град за 2020. годину укупна буџетска средства планирана у износу од 13.067.868, 00 КМ, те да су у односу на ребаланс буџета за 2019. годину већа за 15,26 % или 1.730.432,00 КМ. Приједлогом буџета за 2020. годину планиране су субвенције у висини од 295.000,00 КМ, што је за 25.000 КМ више у односу на Ребаланс буџета за 2019. годину. Наводи да се субвенције односе на субвенције у области пољопривреде и шумарства, учешће у суфинансирању привредних и пољопривредних пројеката, подршке малим и средњим предузећима или samozapoшљавање и субвенције за ЈУ Дом за старија лица Нови Град.

**Замјеник Начелника, Бојан Лукач** је истакао да је Приједлогом буџета за 2020. годину задовољена његова друштвена, социјална, привредна и развојна компонента.

Општина Нови Град ће и у 2020. години наставити континуитет подршке привреди и привредницима кроз субвенције за пољопривреднике, те повећањем средстава за подршку малим и средњим предузећима са 80.000,00 КМ на 100.000,00 КМ.

Истакнуто је и то да су у 2019. години основане 2 нове Јавне установе: Дом за старија лица и Парк природе Уна, а у 2020. години планира се реконструкција аутобуске станице и оснивање новог предузећа. Такође је дат осврт и на Одлуку о степену развијености јединица локалне самоуправе у РС за 2020. годину (Сл.гласник РС 102/19), према којој је општина Нови Град сврстана у ред неразвијених општина. Разлози за прелазак из средње развијених у неразвијене општине су негативни трендови код демографских показатеља (број ученика у основним школама, стопа природног прираштаја, густина насељености), док показатељи који се односе на привреду имају позитиван тренд. У складу с тим, у Приједлогу буџета за 2020. годину планиране су бројне активности пронаталитетне политике и популационе политике, те је планирано издвајање средстава за суфинансирање превоза ученика, стипендије, грант Дјечијем вртићу и друго.

**Мира Лазих**, директор предузећа „Сана Елвис“ а.д. је истакла да је активно учествовала у јавној расправи о Нацрту буџета за 2020. годину, те је том приликом тражила повећање средстава за подршку малим и средњим предузећима у 2020. години. Истакла је да је задовољна чињеницом да је њен приједлог уважен и да су у Приједлогу буџета за 2020. годину средства за мала и средња предузећа повећана на 100.000,00 КМ, односно за 20.000,00 КМ.

Истакла је да је Приједлогом буџета за 2020. годину видљиво да је препознат значај подршке привреди и пољопривреди и отварању нових радних мјеста.

#### **Закључак:**

Приједлог буџета општине Нови Град за 2020. годину је једногласно усвојен.

АД – 4

**Мирко Ковачевић** – Шеф одсејака за буџет и финансије, образложио је Приједлог Одлуке о утврђивању пореске стопе за опорезивање непокретности на подручју општине Нови Град за 2020. годину, те истиче да се ова Одлука доноси у складу са Законом о порезу на непокретности РС, према којем је Скупштина општине дужна да најкасније до 31.јануара текуће године, Пореској управи достави Одлуку о висини вриједности непокретности по зонама на својој територији. Порез на непокретности се плаћа по стопи од 0,20%, док се пореска стопа за непокретности у којима се обавља производна дјелатност износи 0,10%.

#### **Закључак:**

Приједлог Одлуке о утврђивању пореске стопе за опорезивање непокретности на подручју општине Нови Град за 2020. годину је једногласно усвојен.

#### АД - 5

**Зоран Мијатовић** – Начелник одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове, образложио је Приједлог Одлуке о висини вриједности непокретности на подручју општине Нови Град за потребе утврђивања пореза на непокретности у 2020. години. Истакао је да правни основ доношења ове Одлуке садржан у члану 4. Закона о порезу на непокретности, према којем је прописано да је Скупштина општине дужна да најкасније до 31. јануара текуће године достави Пореској управи Одлуку о висини вриједности непокретности по зонама на својој територији.

Територија општине Нови Град подијељена је на урбани дио општине (6 грађевинских зона), територије општине ван поменутих зона и остали дио територије општине по катастарским општинама. Висина вриједности непокретности на подручју општине Нови Град је остала иста као и у 2019. години, те тако није дошло до измјена вриједности непокретности за 2020. годину.

#### **Закључак:**

Приједлог Одлуке о висини вриједности непокретности на подручју општине Нови Град за потребе утврђивања пореза на непокретности у 2020. години је једногласно усвојен.

#### АД - 6

**Зоран Мијатовић** – Начелник одјељења за просторно уређење и стамбено-комуналне послове, образложио је Приједлог Одлуке о утврђивању основице за обрачун ренте за 2020. годину, те наводи да основица за обрачун ренте, коју плаћају инвеститори изградње грађевинских објеката за 2020. годину, износи 750,00 КМ, што представља коначну грађевинску цијену за 1m<sup>2</sup> корисне површине за општину Нови Град. Висина ренте се утврђује по процентима за поједине зоне, гдје за прву зону овај проценат износи 6%. Овако израчуната основица се множи са коефицијентом развијености која за неразвијене општине износи 0,8%.

У претходном периоду смо били средње развијена општина и коефицијент развијености је износио 0,9%, па то значи и да ће се износ ренте смањити у 2020. години у односу на 2019. годину.

#### **Закључак:**

Приједлог Одлуке о утврђивању основице за обрачун ренте за 2020. годину је једногласно усвојен.

**Дамир Шевић** - Начелник одјељења за привреду и пољопривреду, образложио је Приједлог Одлуке о ослобађању плаћања пореза на непокретности за обављање дефицитарне производно-занатске дјелатности на подручју општине Нови Град за 2020. годину. Овом Одлуком ослобађају се плаћања пореза на непокретности предузетници који обављају дефицитарне производно-занатске дјелатности на подручју општине Нови Град и исту обављају као претежну дјелатност, а за порески период од 01.01.2020. године до 31.12.2020. године.

Право на ослобађање плаћања пореза на непокретности стиче се подношењем захтјева за ослобађање пореза уз подношење пријаве за упис у Фискални регистар непокретности.

Ако непокретност има више намјена, пореска ослобађања могу се користити сразмјерно површини која се користи за сврхе за које се може одобрити ослобађање.

Извршење ове Одлуке проводи Пореска управа Републике Српске.

**Закључак:**

Приједлог Одлуке о ослобађању плаћања пореза на непокретности за обављање дефицитарне производно-занатске дјелатности на подручју општине Нови Град за 2020. годину је једногласно усвојен.

Сједница је завршена у 11:30 часова.

Прилог: Евиденција присутних на сједници.

ЗАПИСНИЧАР

Дијана Гадић

ПРЕДСЈЕДАВАЈУЋИ:

Дамир Шевић, дипл. инж. пољ.



